



Asunto: **Justificación de baja desproporcionada referente al procedimiento abierto del contrato de obra: “MEJORA DEL VIAL DE ACCESO AL CENTRO DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE URRACA-MIGUEL, (ÁVILA)”.**

Antecedentes.-

El pasado treinta de julio se procedió a la apertura de las proposiciones presentadas para la realización de la obra arriba mencionada y una vez abiertas todas las plicas se comprobó por la Mesa de Contratación la existencia de una oferta, concretamente la correspondiente a la empresa Tecnología de Firms S.A., que ha incurrido con su proposición en baja desproporcionada.

Ante tal circunstancia, por la Mesa se acordó conceder a dicha empresa un plazo de tres días hábiles desde la notificación del requerimiento días para que presentase justificación de dicha baja.

Una vez presentada la misma se procede a su examen y redacción del oportuno informe.

Análisis.-

Una vez efectuado el análisis de la documentación presentada se ha podido comprobar lo siguiente:

La oferta presentada por Tecnología de Firms S.A. asciende a la cantidad de 190.774,00 (I.V.A. no incluido)

La empresa dispone de maquinaria de fabricación y extendido de su propiedad la cual está prácticamente amortizada, como se ha podido apreciar en el cuadro de amortización que adjuntan, para la ejecución de la obra y el transporte de los materiales necesarios.

La empresa posee planta de fabricación de mezclas asfálticas en Villacastín, provincia de Segovia en el límite de la provincia con Ávila, donde fabrican sus mezclas para las obras en Ávila, Segovia y Zona Centro Norte de la Comunidad de Madrid, por lo que los costes se reducen considerablemente.

La empresa es propietaria de la cantera ÁRIDOS DE VILLACASTÍN (ARVISA) situada en el Camino de la Hoya de los Toriles s/nº, en el término municipal Villacastín, a escasos metros de la planta de Fabricación de Mezclas Bituminosas. En la cantera se explota un gran yacimiento de pórfido, mineral Corneana que se caracteriza por su gran dureza y resistencia a la abrasión con un valor medio de Desgaste de los Ángeles de 11 y especialmente idóneo para



balasto y capas de rodadura. Las granulometrías del árido producidos en la cantera son 0/4mm, 4/6mm, 6/12mm, 12/20mm, 20/32mm, 32/56mm, zahorras y balasto. Tener en propiedad la cantera, permite a la empresa obtener unos precios muy asequibles del árido para la fabricación de las distintas mezclas bituminosas y ser muy competitivos económicamente.

La empresa fabrica con sus propios materiales y ejecuta directamente, con una gran capacidad y con sus propios medios todas las unidades de obra excepto las de señalización y balizamiento, para lo cual cuentan con subcontratistas colaboradores altamente cualificados y especializados.

La empresa remite, asimismo, una justificación pormenorizada de los precios ofertados de las unidades de obra, además de todos los certificados de calidad y seguridad y salud.

En base a lo anteriormente expuesto, se elabora la siguiente:

Conclusión.-

Examinada la documentación de la justificación de baja temeraria presentada por dicha empresa, y teniendo en cuenta asimismo, que viene realizando obras y trabajos para la Diputación de Ávila (organismo al que estamos adscritos), con regularidad, garantía y calidad suficiente, estimamos que debe ser tomada en consideración la oferta económica más ventajosa para este Consorcio y que corresponde a Tecnología de Firmes S.A.

Lo que pongo en su conocimiento a los efectos oportunos.

Ávila,
EL GERENTE DEL CONSORCIO
Fdo.: Manuel Sanz Sarría-